ZOMBA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

ZOMBA, FŐ TÉR 1.

Tel. / Fax.: 74 / 433 – 022

e-mail: polgarmester @ zomba. hu

M E G H Í V Ó

Zomba Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2026. április 30-án (csütörtökön) 17.00 órai** kezdettel az Önkormányzat tanácskozó termében nyilvános ülést tart, melyre tisztelettel

m e g h í v o m.

Napirendi javaslat:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
   Előadó: Mátis László polgármester
   (szóbeli előterjesztés)

2. **Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**
   Előadó: Stocker Antalné Szociális Bizottság elnöke
   Erdélyi János Pénzügyi Bizottság elnöke
   Dr. Rózsa Éva jegyző
   Mátis László polgármester
   (írásbeli és szóbeli előterjesztés)

3. **„Az önkormányzat honlapjának megújítása" tárgyban indított beszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés meghozatala**
   Előadó: Mátis László polgármester
   (írásbeli előterjesztés)

4. **A Zomba 68/31 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó szerződés jóváhagyása**
   Előadó: Mátis László polgármester
   (írásbeli előterjesztés)

5. **„A Rákóczi utcában lévő A oszlop kiváltása" tárgyban beszerzési eljárás megindítása**
   Előadó: Mátis László polgármester
   (szóbeli előterjesztés)

6. **A Zombai Gyermekeinkért Alapítvány kérelmének megtárgyalása**
   Előadó: Mátis László polgármester
   (írásbeli előterjesztés)

7. **Közérdekű bejelentések**

Zomba, 2026. április 23.

Mátis László
polgármester



NYILVÁNTARTÁS

Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez 2026. március 30-tól nyújtott települési támogatás nyilvántartása

Név:	Lakcím:			határozat száma	Ellátás kezdete:	Ellátás vége	összeg	Foly. módja:
	Település	Utca	Házszám					
Klojbert József Benedek	Zomba	Alkotmány	2.	1948-2/2026	2026.04.01	2027.03.31	2500	villanyáram

NYILVANTARTAS

Rendkívüli települési támogatás 2026. március 30. óta

2026. április 22.			
Balogh József	7173 Zomba,Nagytormás puszta 4/B	1950-2/2026	5.000 Ft élelmiszerre
Farkas Jánosné	7173 Zomba, Ady Endre utca 41.	1951-2/2026	3 q tűzifa, házhozszállítással
Zsolnai Kasszandra	7173 Zomba, Ady Endre utca 21.	1952-2/2026	5.000 Ft élelmiszerre
Ujvári László	7173 Zomba, Hunyadi János utca 2.	1953-2/2026	5.000 Ft élelmiszerre
Kiss Lászlóné	7173 Zomba, Ady Endre utca 19.	1954-2/2026	5.000 Ft gyógyszerkiváltásra

polgarmester@zomba.hu

Feladó:	Tamás Hosnyánszki <hositomi1985@gmail.com>
Küldve:	péntek 2026. február 27 15:44
Címzett:	info@quickit.hu
Másolatot kap:	Mátis László
Tárgy:	Zomba - Az önkormányzat honlapjának megújítása
Mellékletek:	Ajánlatkérés - Zomba Község Önkormányzata.pdf; Műszaki tartalom - Zomba Község Önkormányzata.pdf

Tisztelt Címzett!

Várjuk megtisztelő ajánlatukat a mellékletben ismertetett műszaki tartalom és az ott meghatározott feltételek figyelembevételével.

Mátis László, Zomba Község polgármesterének megbízásából,
Hosnyánszki Tamás
szakmai referens

polgarmester@zomba.hu

Feladó:	Tamás Hosnyánszki <hositomi1985@gmail.com>
Küldve:	péntek 2026. február 27 15:43
Címzett:	info@szekszardportal.hu
Másolatot kap:	Mátis László
Tárgy:	Zomba - Az önkormányzat honlapjának megújítása
Mellékletek:	Ajánlatkérés - Zomba Község Önkormányzata.pdf; Műszaki tartalom - Zomba Község Önkormányzata.pdf

Tisztelt Címzett!

Várjuk megtisztelő ajánlatukat a mellékletben ismertetett műszaki tartalom és az ott meghatározott feltételek figyelembevételével.

Mátis László, Zomba Község polgármesterének megbízásából,
Hosnyánszki Tamás
szakmai referens

polgarmester@zomba.hu

Feladó:	Tamás Hosnyánszki <hositomi1985@gmail.com>
Küldve:	péntek 2026. február 27 15:42
Címzett:	hello@bjrd.hu
Másolatot kap:	Mátis László
Tárgy:	Zomba - Az önkormányzat honlapjának megújítása
Mellékletek:	Ajánlatkérés - Zomba Község Önkormányzata.pdf; Műszaki tartalom - Zomba Község Önkormányzata.pdf

Tisztelt Címzett!

Várjuk megtisztelő ajánlatukat a mellékletben ismertetett műszaki tartalom és az ott meghatározott feltételek figyelembevételével.

Mátis László, Zomba Község polgármesterének megbízásából,
Hosnyánszki Tamás
szakmai referens

polgarmester@zomba.hu

Feladó:	Tamás Hosnyánszki <hositomi1985@gmail.com>
Küldve:	péntek 2026. február 27 15:41
Címzett:	varga@visualnet.hu
Másolatot kap:	Mátis László
Tárgy:	Zomba - Az önkormányzat honlapjának megújítása
Mellékletek:	Ajánlatkérés - Zomba Község Önkormányzata.pdf; Műszaki tartalom - Zomba Község Önkormányzata.pdf

Tisztelt Címzett!

Várjuk megtisztelő ajánlatukat a mellékletben ismertetett műszaki tartalom és az ott meghatározott feltételek figyelembevételével.

Mátis László, Zomba Község polgármesterének megbízásából,
Hosnyánszki Tamás
szakmai referens

Árajánlat | Iktatószám: 26w0317-1	
Ajánlatkérő adatai:	**Ajánlattevő adatai:**
ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA H-7173 Zomba, Fő tér 1. **Képviselő:** Mátis László	**MEDIAPORTAL KFT.** H-7100 Szekszárd, Székely Bertalan u. 22. Adószám: 12421107-2-17

Árajánlat

Jelen árajánlat Zomba Község Önkormányzata részére készülő weboldal fejlesztésére vonatkozik, a megküldött műszaki tartalom alapján. Ajánlatunk teljes mértékben egyedi fejlesztésű megoldásra épül, figyelembe véve a meglévő (zomba.hu) rendszer sajátosságait, valamint a hosszú távú bővíthetőséget és fenntarthatóságot.

Műszaki leírás	• Egyedi fejlesztésű weboldal (nem sablon alapú) • Nyitott, bővíthető rendszerfelépítés • Könnyen módosítható menürendszer és megjelenés • Reszponzív kialakítás (mobil, tablet, asztali) • SEO és META adatok kezelése • Google térkép integráció • Social média integráció lehetősége
Alkalmazott technológiák	• PHP, Java • MySQL adatbázis • XML adatkezelés
Böngésző támogatás	• Microsoft Edge • Google Chrome • Mozilla Firefox • Safari
Látványterv és bemutató	• Személyes bemutató megtartását egyeztetett időpontban • Egyedi látványterv (design terv vagy wireframe) készítése • A látványterv bemutatása PDF vagy online megosztott formában A látványterv a fejlesztés megkezdése előtt jóváhagyásra kerül.
Funkcionális modulok	• Egyedi weboldal fejlesztés • Adminisztrációs felület • Korlátlan menüpont és tartalomkezelés

Modulok	• Hírbeküldő modul • Hírek és rendezvénynaptár • Üzenetküldő rendszer • AI kereső modul • Social média integráció • Galéria modul • Dinamikus űrlaptervező • Hírlevél rendszer • GDPR / Cookie kezelő modul • Nyomtatóbarát dokumentumkezelés
Weboldal készítés	• Weboldal alap keretrendszer fejlesztés • Hírbeküldő modul • Hírek és rendezvénynaptár • Üzenetküldés • AI kereső modul • Social integráció • Galéria modul • Dinamikus űrlap • Hírlevél modul: 30.000 Ft + ÁFA • GDPR modul • Reszponzív felület • Dokumentum modul • Keresőbe való finomhangolás
Ütemezés és határidők	A fejlesztés tervezett ütemezése: • Tervezés és egyeztetés: 5 munkanap • Látványterv elkészítése: 7 munkanap • Fejlesztés: 30 munkanap • Tesztelés és átadás: 8 munkanap Teljes vállalási határidő: 50 munkanap A határidők a szükséges tartalmak rendelkezésre bocsátásától számítandók.
Összesen:	**910.000 Ft + ÁFA**

Adatmentés	• A már meglévő weboldalról tartalom áttöltése, konvertálása az új weboldal adatbázisába. (A jelenlegi weboldalon megjelenő adatok terjedelméből kalkulálva kb. 8-9 munkaóra.)
Összesen:	**80.000 Ft + ÁFA**

WIGAND ZSOLT
+36 30 335 3421 | info@szekszardportal.hu

MEDIAPORTAL KFT.
H-7100 Szekszárd, Székely Bertalan u. 22. | Adószám: 12421107-2-17

Havi karbantartás és támogatás	• Rendszeres frissítések • Biztonsági ellenőrzések • Mentések készítése • Hibajavítások • Technikai optimalizálás • Felhasználói támogatás
Összesen:	**30.000 Ft + ÁFA / hó** (1 éves szerződés esetén)

Garanciális feltételek	• A weboldal átadását követően 12 hónap garanciát biztosítunk • A garancia kiterjed a rendszer működésére és hibajavításokra • A garancia nem terjed ki külső módosításokra vagy nem rendeltetésszerű használatra • 1 hónap ingyenes támogatás biztosított az indulást követően
Fizetési feltételek	• 40% előleg a megrendelést követően • 60% a weboldal átadását követően, számla ellenében • Fizetési határidő: 8 nap (átutalás)

Árajánlatunk egyedi, illetéktelen személy, illetve harmadik fél számára nem kiadható. A fenti árajánlat az általunk felsorolt funkciós felépítésre vonatkozik. Amennyiben ettől eltérő megállapodás születik az újabb egyedi ár megegyezés tényét képezi a megrendelés függvényében. Jelen kedvezményes ajánlatunkat kézhezvételtől számítva 10 napig tartjuk fent.

Szekszárd, 2026. március 17.

Tisztelettel:

Wigand Zsolt

MEDIAPORTAL Kft.

Tevékenységeinkkel kapcsolatban részletes tájékoztatást és információt kérhet tőlünk az alábbi elérhetőségek bármelyikén:

WIGAND ZSOLT
+36 30 335 3421 | info@szekszardportal.hu

MEDIAPORTAL KFT.
H-7100 Szekszárd, Székely Bertalan u. 22. | Adószám: 12421107-2-17

Zomba Község Önkormányzata

Jegyzőkönyv a beszerzési eljárás bírálatáról

Amely készült .....2026. 04. 01. 14:40.....kezdettel (Zomba Községi Önkormányzata 7173 Zomba, Fő tér 1.sz.) hivatalos helyiségében e szervezet,
mint ajánlatkérő által **„Az önkormányzat honlapjának megújítása (zomba.hu)"** tárgyú beszerzési eljárásban.

Bírálatnál jelen vannak:

polgármester

jegyző

Zomba Községi Önkormányzata, mint ajánlatkérő a kiválasztott ajánlattevőknek megküldött felkérés ajánlattételre felhívással **„Az önkormányzat honlapjának megújítása (zomba.hu)"** tárgyú beszerzési eljárást indított meg.
Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást 2026-02-27 napján az alábbi ajánlattevőknek küldte meg:

- VISUALNET Kft – Szálka
- bjrd – Szekszárd
- MEDIAPORTAL Kft - Szekszárd
- Quick IT Services Kft - Mernye

Az ajánlatok bontására ..... 2026.04.01. 14:35 ..... napján .....14:35.....órakor került sor.
Ajánlatot az alábbi ajánlattevők nyújtottak be:

MEDIAPORTAL Kft - Szekszárd

A Bíráló Bizottság az ajánlatokat megvizsgálta, majd pedig összehasonlította. Az ajánlatok áttanulmányozását követően a Bíráló Bizottság a következőket javasolja:
- nyertes ajánlattevő:

MEDIAPORTAL Kft - Szekszárd.

Indokolás:
Ajánlattevő a legjobb ár-érték arányú / a legalacsonyabb összegű ajánlatot nyújtotta be és a rendelkezésre álló fedezetre tekintettel ajánlata megfelelő.

Kelt: Zomba, 2026. 04.01. 14:41.

polgármester

jegyző

Dr. Sándor Attila
ügyvéd
Tel/fax. 74/413-270, 06/30/916-87-97
e.mail:dr.sandorattila@t-online.hu
7100 Szekszárd, Garay tér 16.fszt.

TELEKMEGOSZTÁSSAL VEGYES AJÁNDÉKOZÁSI SZERZŐDÉS -tervezet

amely létrejött egyrészről ***Domokos Zoltán*** (szül.név: Domokos Zoltán, szül.: Bonyhád, 1965.02.10., an: Antal Irén, sz.sz.: 1-650210-2417, adóazonosító jele: 8358342357, szig.sz:855023TE) 7100 Szekszárd, Csalogány u. 8. 3.em. 8.a. sz. alatti lakos tulajdonos, mint ***ajándékozó 1.,***
Domokos Pálné (szül.név: Antal Irén, szül.: Bajmok (Jugoszlávia) 1944.01.20., an: Domokos Regina, sz.sz.: 2-440120-….., adóazonosító jele: 8281422017, szigsz: 292896UA) 7100 Szekszárd, Wosinszky Mór ltp. 14. II/5. sz. alatti lakos tulajdonos, mint ***ajándékozó 1.,***

másrészről **Zomba Község Önkormányzata** (székhely: 7173 Zomba, Fő tér 1., nyilvántartási szám: ÁHTI 414313, adószám: 15414313-2-17, statisztikai számjel:....., szervezeti képviselő: Mátis László polgármester), mint ***megajándékozott*** alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1./ Felek rögzítik, hogy Domokos Pálné özvegyi jog jogosult özvegyi jogával terhelten Domokos Zoltán ajándékozó kizárólagos tulajdonában áll a **Zomba belterület 68/28 hrsz**. alatt felvett 6446 m2 területű, *„kivett, beépítetlen terület"* megnevezésű ingatlan.

Az ingatlan megosztása iránt közigazgatási eljárás van folyamatban, melyben két ingatlan kerül kialakításra. A Zomba külterület 68/30 hrsz. alatti „kivett, beépítetlen terület" 5890 m2 területtel, a Zomba belterület 68/31 hrsz. alatti „kivett, beépítetlen terület" 556 m2 területtel kerül kialakításra Häfner Krisztián e.v. ZMB-6/2025 munkaszámú változási vázrajza alapján. A vázrajz az ingatlanügyi hatóság által E-11/2025 számon elfogadó záradékolásra került, a Tolna Vármegyei Kormányhivatal a megosztást 800036/2025 sz. határozatával jóváhagyta.

A telekalakítási eljárás megindításának ténye az INYER/2025/232475/3 2025.09.25. határozattal került bejegyzésre (III/4.) az ingatlan-nyilvántartásba. Az eljárás mai napon is folyamatban lévő eljárásként bejegyzett az ingatlannyilvántartásba.

A kialakítandó két ingatlan, Zomba belterület 68/30 hrsz. és 68/31 hrsz. bejegyzésre még nem került.

Az ingatlanok tény és jog helyzetét és adatait a 2026. április 21. napján kiadott INYER/TULLAP/20260421/3171 e-hiteles tulajdonilap-másolat (szemle) rögzíti, melyet felek elfogadnak.

2./ Domokos Zoltán a kizárólagos tulajdonában álló 1./ pontban rögzített ingatlanát a telekmegosztás szerint megosztja a Zomba belterület 68/30 hrsz. alatt felvett 5890 m2 területű „kivett, beépítetlen terület" megnevezésű és a Zomba belterület 68/31 hrsz. alatt felvett 556 m2 területű „kivett, beépítetlen terület" megnevezésű ingatlanokra. A megosztást követően mindkét ingatlan Domokos Zoltán kizárólagos tulajdonában marad, melyeket terhelő özvegyi jog Domokos Pálné javára fennmarad.
A Zomba beterület 68/31 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozóan felek ajándékozási szerződéskötésükre tekintettel azonban ezen ajándékozott ingatlanra Domokos Zoltán tulajdonjoga és Domokos Pálné özvegyi joga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre nem kerül, annak jogi sorsa a 3-4./ pontokban meghatározott.

3./ Felek megállapodnak abban, hogy az 1./ pontban rögzített, kialakítás alatt álló Zomba belterület 68/31 hrsz. alatt létrehozandó ingatlan tulajdonjogának 1/1 tulajdonjogát átruházza ajándékozási szerződéssel megajándékozottnak.

Felek az ajándékozott ingatlan tehermentes forgalmi értékét 50.000.-Ft-ban, azaz Ötvenezer forintban határozzák meg.

Domokos Zoltán	***Domokos Pálné***	***Zomba Község Önkormányzata***
ajándékozó	***ajándékozó***	***Mátis László***
		polgármester
		megajándékozott

4./ Domokos Zoltán tulajdonos a Zomba belterület 68/31 hrsz. alatti ingatlan tulajdonjogát (1/1) átruházza megajándékozott részére, mellyel egyidejűleg Domokos Pálné özvegyi jog jogosult ellenérték nélkül járul hozzá özvegyi jogának megszűntetéséhez, annak ingatlan-nyilvántartásból való törléséhez.
Megajándékozott ezen ajándékozott tehermentes ingatlan tulajdonjogát köszönettel elfogadja, az ingatlan közösségi célú felhasználása érdekében.

5./ Felek rögzítik, hogy az átruházott ingatlan tulajdonjogának átruházás per-, teher- és igénymentesen történik, amiért ajándékozók szavatosságot vállal.

6./ Megajándékozott az ingatlan birtokába mai napon lép, mely időponttól kezdődően viseli az Ingatlan adóit és közterheit.

7./ Felek együttesen feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz és kérik, hogy a Zomba belterület 68/28 hrsz. alatti ingatlan az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön telekmegosztás jogcímen, a megosztással létrehozott két ingatlan, a Zomba belterület 68/30 hrsz. alatt felvett 5890 m2 területű „kivett, beépítetlen terület" megnevezésű és a Zomba belterület 68/31 hrsz. alatt felvett 556 m2 területű „kivett, beépítetlen terület" megnevezésű ingatlanok telekmegosztás jogcímen az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön. A Zomba belterület 68/30 hrsz. alatt felvett 5890 m2 területű „kivett, beépítetlen terület" megnevezésű ingatlan bejegyzésével egyidejűleg arra Domokos Zoltán 1/1 tulajdonjoga és Domokos Pálné 1/1 arány kiterjedéssel özvegyi joga bejegyzésre kerüljön. A Zomba belterület 68/31 hrsz. alatt felvett 556 m2 területű „kivett, beépítetlen terület" megnevezésű ingatlan bejegyzésével egyidejűleg arra Domokos Zoltán 1/1 tulajdonjogának és Domokos Pálné 1/1 arány kiterjedéssel özvegyi jogának törlésével a megajándékozott 1/1 tulajdonjoga kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre.

8./ Szerződő felek a szerződés megszerkesztésével dr. Sándor Attila szekszárdi ügyvédet (7100 Szekszárd, Garay tér 16. fszt., KASZ 36068003) bízzák meg és meghatalmazzák, hogy őket a szerződés kapcsán az ingatlanügyi hatóság előtt és az adóhatóság előtt az ingatlanátruházás B400 nyomtatvány benyújtására kiterjedően képviselje, mely megbízást ügyvéd elfogad. Felek a szerződést tényvázlatnak is tekintik.

9./ A jogügylet bonyolításával járó költségeket (telekmegosztási eljárás teljes költsége, okiratszerkesztés költsége, földhivatali eljárás teljes költsége) és a vagyonátruházási illetéket kizárólag megajándékozott viseli. Szerződő felek kijelentik, hogy ellenjegyző ügyvéd az ingatlan átruházásával kapcsolatos adó-és illetékfizetési kötelezettségük tekintetében a szükséges tájékoztatást megadta.

10./ Szerződő felek kijelentik, hogy ajándékozók magyar állampolgárok, megajándékozott belföldi szervezet, települési önkormányzat, szerződéskötési képességük korlátba nem ütközik.

11./ Okiratszerkesztő ügyvéd tájékoztatja a szerződő feleket, hogy a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásról szóló 2017. évi LIII. számú törvény (továbbiakban Pmt.) alapján azonosítási kötelezettség terheli a szerződő felek vonatkozásában. A Szerződő felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Szerződő felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott – személyazonosságra a Pmt. szabályai szerint alkalmas – okirat alapján. Szerződő felek adatai az okiratszerkesztő ügyvéd a személyes adatok védelméről és közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

Szerződő felek az előszerződést szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezést követően alulírt ügyvéd jelenlétében helybenhagyólag aláírták.

Zomba, 2026. április …

.....	.....	.....
Domokos Zoltán	***Domokos Pálné***	***Zomba Község Önkormányzata***
ajándékozó	***ajándékozó***	***Mátis László***
		polgármester
		megajándékozott

A szerződést szerkesztettem, elfogadott megbízás alapján
Zomba, 2026. április … napján ellenjegyzem:

Dr. Sándor Attila
ügyvéd
KASZ 36068003

polgarmester@zomba.hu

Feladó: General-Pro-Vill Kft <genvill.kft@gmail.com>
Küldve: péntek 2026. április 17 15:33
Címzett: polgarmester@zomba.hu
Tárgy: Re: A Zomba, Rákóczi Ferenc utca 22-szám előtti "A" oszlopának kiváltása

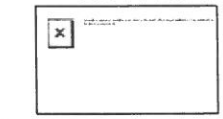
Kedves László,

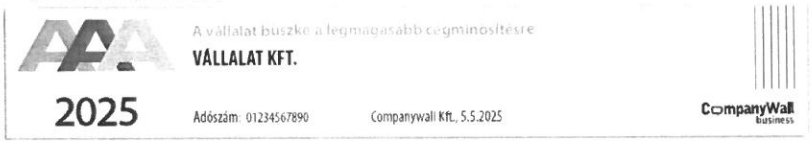
köszönjük megkeresését. Ajánlatunk a kapott információk és fényképek alapján 3.090.000 Ft+áfa a teljes kivitelezésre, a felmerülő költségekkel (KFMU, szakfelügyeleti díjak, tervezői ügyintézés, közmű egyeztetés stb..) és a járda helyreállításával együtt. A folyamat a tervezői és szolgáltatói egyeztetéssel indul, a kivitelezés várható időpontját csak a szolgáltató egyeztetést követően tudjuk megmondani.

Kérdés vagy árajánlat elfogadása esetén kérem egyeztessünk e-mailben, vagy telefonon.

Üdvözlettel:

Katona Bernadett
Ügyvezető
+36307480445





<polgarmester@zomba.hu> ezt írta (időpont: 2026. ápr. 16., Cs, 14:39):

> Tisztelt Címzett,
>
> A telefonon előzetesen megbeszéltek szerint informális – becsült árajánlatot kérek Önöktől a tárgyban megnevezett helyszínen lévő oszlop „helyben cseréjére".- lehetséges megvalósítására – várható időtartamára.
>
> A megbeszéltek szerint, a helyszínről készített fotók csatoltan.
>
> Üdvözlettel: Mátis László
>
> Zomba Község Önkormányzatának polgármestere
>
> Tel: +36 20 3332262

u.i.:

Jelenleg leginkább a kisgyermekes anyák számára okoz komoly gondot az, hogy elférhessenek a járdán (egyébként normál gyalogos számára is eléggé kalandos) gyerekkocsival kénytelek a forgalmas 65-ös útra kimenni, ami komoly balesetveszélyes helyzeteket teremt.

 Vírusmentes.www.avast.com

2026. 04. 16.
1984 / 2026.

„ZOMBAI GYERMEKEINKÉRT" ALAPÍTVÁNY

7173 Zomba, Rákóczi u. 84.
Adószám: 18851973-1-17

MÁTIS LÁSZLÓ Zomba Község Polgármestere

7173 Zomba, Fő tér 1.

Tárgy: támogatási kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

A „Zombai Gyermekeinkért" Alapítvány az alapító okiratban megfogalmazott céljának megfelelően anyagi támogatást nyújt a zombai gyermekek tanulmányi és egészségnevelési célú természetjáró kirándulásainak megszervezéséhez is. Az utóbbi években a legnagyobb nehézséget az útiköltség megtérítése okozza, ezért ennek megsegítésére kérem Zomba Község Önkormányzatát. Ebben az évben több ilyen témájú kirándulás is tervben van, melyekhez 420.000, azaz négyszázhúsz ezer Ft kiegészítésre van szükségünk, melynek biztosítására kérem az önkormányzatot.

Kérem Polgármester Urat kérelmünk támogatására.

Köszönettel:

Zomba, 2026.04.15.

"ZOMBAI GYERMEKEINKÉRT"
ALAPÍTVÁNY
7173 Zomba, Rákóczi u. 84.
Adószám: 18851973-1-17

Mátis Éva

kuratórium elnöke

Zomba, Főtér területrendezés koncepció terve
Útépítési költségbecslés

	Tétel leírás	Me.	Menny.	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
Σ	**Összesen:**					**38 589 240 Ft**	**22 241 323 Ft**
I.	**Előkészítő munkálatok, bontások**					1 970 308 Ft	9 028 937 Ft
1	Hézagvágás útburkolatba, járdaburkolatba 6,82+7,61+8,59+7,22=	fm	30,24	280 Ft	1 120 Ft	8 467 Ft	33 869 Ft
2	Aszfaltmarás géppel nagy felületen 0,04*2568,91=	m3	102,8	15 000 Ft	35 000 Ft	1 541 346 Ft	3 596 474 Ft
3	Útburkolat bontása géppel, hidraulikus bontókalapáccsal, kiegészítő kézi munkával, rakódás nélkül 0,25*51,35+0,3*(266,23+41,67)+0,26*469,6=	m3	227,3	1 300 Ft	5 200 Ft	295 495 Ft	1 181 978 Ft
4	Szegélyek bontása géppel, hidraulikus bontókalapáccsal, kiegészítő kézi munkával, rakódás nélkül 0,15*(21,26+2,8+10,8+15,36+1,7+20,92+18,38+5,29+1,59+17,92+8,29 +9,02+17,75+12,94+4,32+9,33+12,69+66,52+42,37+19,48)=	m3	47,8	0 Ft	1 650 Ft	0 Ft	78 886 Ft
5	Humusz, föld és törmelék felrakása, elszállítása 5 km távolságig kijelölt lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal 227,3+47,8+59,26-5,93=	m3	328,43	0 Ft	11 000 Ft	0 Ft	3 612 730 Ft
6	Kitűzés geodéziai munkái	db	1,00	0 Ft	400 000 Ft	0 Ft	400 000 Ft
7	Ideiglenes forgalomkorlátozás táblarendszere	készlet	1,00	125 000 Ft	125 000 Ft	125 000 Ft	125 000 Ft
II.	**Alépítményi munkák**					4 711 199 Ft	1 694 053 Ft
8	Földkitermelés 0,1*592,59=	m3	59,26	320 Ft	2 880 Ft	18 963 Ft	170 666 Ft
9	Földfeltöltés, rétegenkénti tömörítéssel 0,1*59,26=	m3	5,93	350 Ft	3 150 Ft	2 074 Ft	18 667 Ft
10	Tükörkészítés földmű felületén, vízszintes felületen, kiegészítő kézi földmunkával 335,7+147,9+108,99=	m2	592,59	23 Ft	428 Ft	13 333 Ft	253 332 Ft
11	Tükörkészítés fagyvédő/javító réteg tetején, szegélyek részére, kiegészítő kézi földmunkával 0,15*466,43+0,05*110,7=	m2	75,50	35 Ft	665 Ft	2 642 Ft	50 207 Ft
12	Simító hengerlés földmű és padka rendezett felületén 592,59+75,5=	m2	668,09	8 Ft	143 Ft	5 011 Ft	95 203 Ft
13	1 réteg szűrő/elválasztó geotextília elhelyezése földműre, nem szőtt kivitel, min. 8 kN/m szakítószilárdsággal 668,09+0,15*(466,43+110,7)=	m2	754,66	585 Ft	65 Ft	441 476 Ft	49 053 Ft
14	15 cm vastag FZKA 0/45 folytonos szemeloszlású zúzottkő ágyazat készítése földmű javító rétegeként új burkolatok részére 0,15*(335,7+147,9+108,99)=	m3	88,89	13 600 Ft	3 400 Ft	1 208 884 Ft	302 221 Ft
15	20 cm vastag CKt-2 cementes stabilizációs réteg beépítése, utókezeléssel, dilatációs hézagok képzésével 1 napos korban történő rávágással, mikrorepesztéssel új burkolatok alaprétegeként aszfaltburkolatú út részére 0,2*108,99=	m3	21,80	32 000 Ft	8 000 Ft	697 536 Ft	174 384 Ft
16	15 cm vastag CKt-2 cementes stabilizációs réteg beépítése, utókezeléssel, dilatációs hézagok képzésével 1 napos korban történő rávágással, mikrorepesztéssel új burkolatok alaprétegeként térkőburkolatú út és járda részére 0,15*(335,7+147,9)=	m3	72,54	32 000 Ft	8 000 Ft	2 321 280 Ft	580 320 Ft
III.	**Felépítményi munkák:**					27 895 972 Ft	8 750 526 Ft
17	15x100(25)x30 cm egy. beton kiemelt szegély 10 cm vastag C12/15 min. beton támasztóbordára fektetve 107,84+127,01+25,53+24,61+61,78+67,43+36,74+15,49=	fm	466,43	11 200 Ft	2 800 Ft	5 224 016 Ft	1 306 004 Ft
18	5x25x100 cm egy. beton kerti szegély (szürke) 10 cm vastag C12/15 min. beton támasztóbordára fektetve 14,58+15,92+3,23+5,46+19,17+10,74+21,89+19,71=	fm	110,70	7 600 Ft	1 900 Ft	841 320 Ft	210 330 Ft
19	4 cm AC 11 (mF) aszfaltbeton kopóréteg készítése 0,04*2677,89=	m3	107,12	108 000 Ft	27 000 Ft	11 568 485 Ft	2 892 121 Ft
20	0-3 cm AC 11 (mF) aszfaltbeton kiegyenlítő réteg készítése 0,02*2677,89=	m3	53,56	112 000 Ft	28 000 Ft	5 998 474 Ft	1 499 618 Ft
21	8 cm vastag térkő burkolat lerakása 4 cm vastag NZ2/4 zúzott homok ágyazatra, finomhomok hézagolással	m2	335,7	9 000 Ft	6 000 Ft	3 021 570 Ft	2 014 380 Ft
22	6 cm vastag térkő burkolat lerakása 4 cm vastag NZ2/4 zúzott homok ágyazatra, finomhomok hézagolással	m2	147,9	8 400 Ft	5 600 Ft	1 242 108 Ft	828 072 Ft
IV.	**Befejező munkálatok**					4 011 761 Ft	2 767 808 Ft
23	Humuszolás 10 cm vastagságban 0,1*753,3=	m3	75,33	7 200 Ft	800 Ft	542 376 Ft	60 264 Ft
24	Füvesítés terep egyengetéssel, törmelékek kiszedésével, 1 hónap locsolásos utókezeléssel	m2	756,30	60 Ft	540 Ft	45 378 Ft	408 402 Ft
25	Gépi burkolati jelek festése tartós festékkel, üveggyöngy szórással (fehér)	m2	417,0	6 600 Ft	4 400 Ft	2 752 200 Ft	1 834 800 Ft
26	Közúti jelzőtábla tartóoszlop elhelyezése	db	12	28 000 Ft	7 000 Ft	336 000 Ft	84 000 Ft
27	Közúti jelzőtábla felszerelése tartóoszlopra 2-2 bilincskészlettel	db	16	20 000 Ft	5 000 Ft	320 000 Ft	80 000 Ft
28	Elvonuláskor új felületek letakarítása 2677,89+335,7+147,9=	m2	3 161,49	5 Ft	95 Ft	15 807 Ft	300 342 Ft

MAGYAR KÖZÚT
Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Tolna Vármegyei Igazgatóság

7100 Szekszárd, Liszt Ferenc tér 1.
+36 (74) 819-500
+36 (74) 819-509
info@tolna.kozut.hu
MKNZRT (KRID: 153207128) Hivatali Kapu
www.kozut.hu

LÁDONYI Mérnöki Kft.
Ládonyi Ákos
ügyvezető

7623 Pécs
Ungvár u. 22. 1/2.

Iktatószám: MK-18256/2/2026
Tárgy: elvi közútkezelői állásfoglalás
Ügyintéző: Szeghy Balázs
Hivatkozási szám: W:\2025\Zomba L-2536

Tisztelt Ládonyi Ákos Ügyvezető Úr!

A „Zomba főtér területrendezés" L-2536 tervszámú koncepciótervében foglalt tervezői megállapításokkal egyetértünk. Az U-2-1 rajzon, a műszaki leírásban a 3.3.2 fejezetben leírt változatot a részletesebb tovább tervezés alapjaként megfelelőnek tartjuk.

A tervezés során nyújtott együttműködésüket köszönjük!

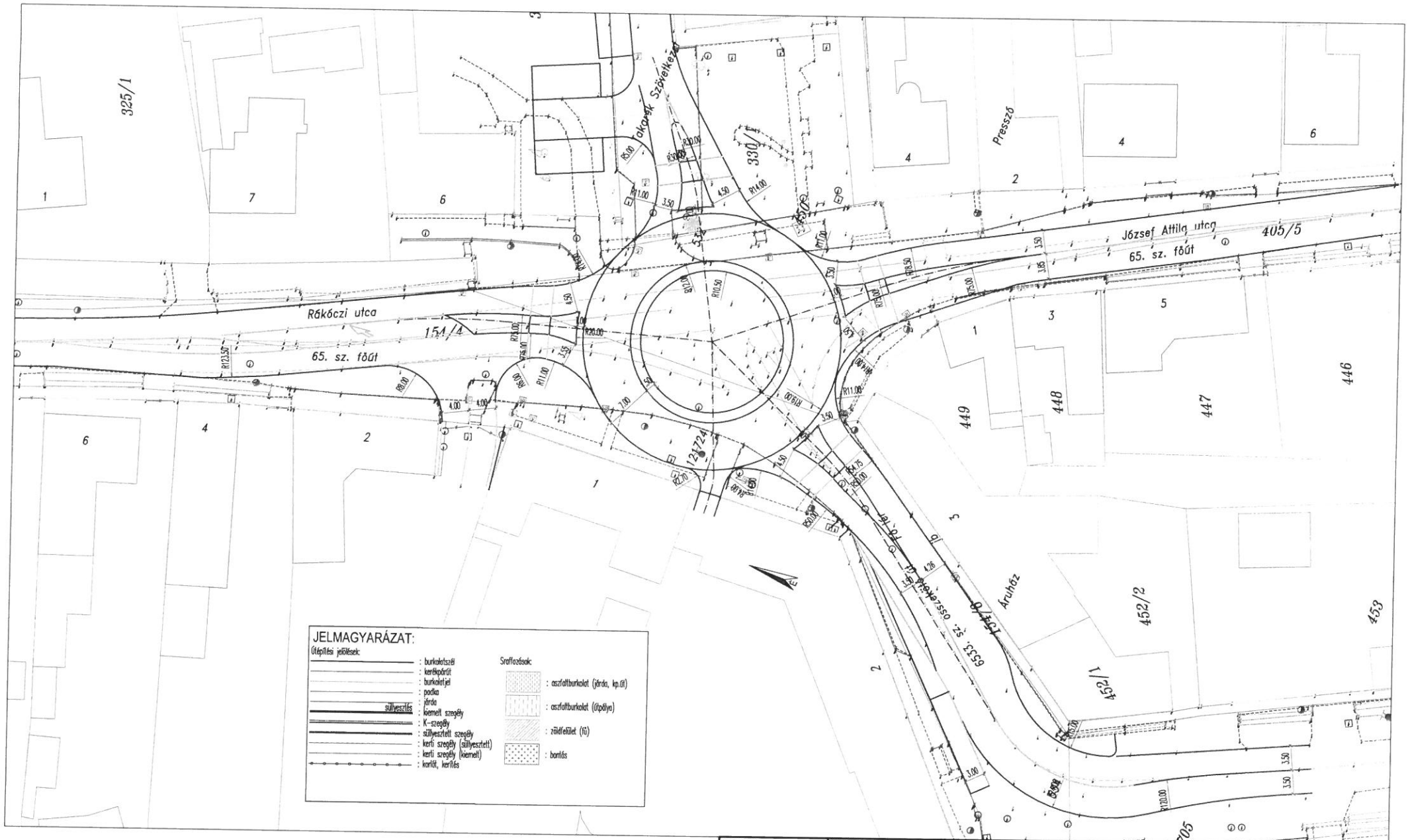
Szekszárd, 2026. március 31.

Üdvözlettel

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Tolna Vármegyei Igazgatósága
7100 Szekszárd, Liszt Ferenc tér 1.
1724

Becze Szabolcs Ferenc
vármegyei igazgató

Guld István
vármegyei forgalomtechnikai
és kezelői osztályvezető



Megjegyzés:
Jelen terv a Ládonyi Mérnöki Kft. szellemi tulajdona és szerzői jogok védik.
A rajz vagy egyes részeinek engedély nélküli felhasználása, továbbadása tilos.
A rajz csak a műszaki leírással együtt érvényes.

Szoftver: AutoCAD Civil3D 2021
Lapméret: A3
Nyomtató: DWG To PDF.pc3
Nyomt. stílustáblázat: Ládfő-színes.stb
Nyomtatási lépték papír/modell: 1:1
Nyomtatás tájolása: Álló
Utoljára mentette: Hekas

LÁDONYI MÉRNÖKI KFT.
CÍM: 7623 PÉCS, UNGVÁR UTCA 22. 1/2.
TELEFON: (72) 415-235 EMAIL: INFO@LADONYIKFT.HU WEB: WWW.LADONYIKFT.HU

Terv neve: Zomba, Főtér területrendezés koncepció terve

Rajz neve: Helyszínrajz – körforgalom

Tervfajta: Vázlat

Főjnév: M:\2025\Zomba L-2536\Zomba-körf-kdsz.dwg
Főjméret: 684.51 kB
Fájl dátuma: 2026. 03. 23. 12:51:58

Tervező neve: Ládonyi Ákos KÉ-K-02-0842

Tervező neve: Horváth Ákos

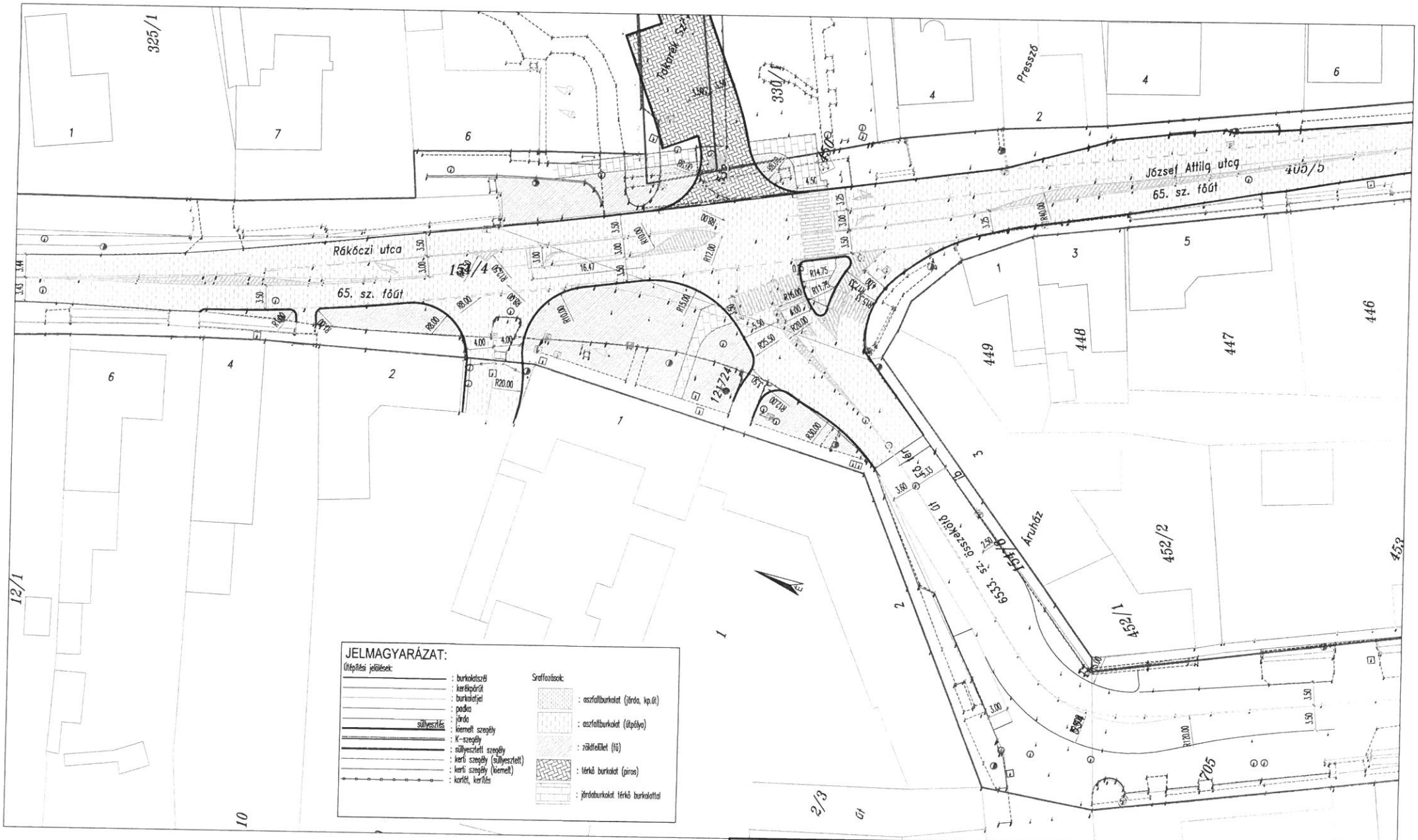
Tervszám: L - 2536

Rajzszám: U - 1

Revízió: R0

Méretarány: M = 1:500

Dátum: 2026. március



Megjegyzés:
Jelen terv a Ládonyi Mérnöki Kft. szellemi tulajdona és szerzői jogok védik.
A rajz vagy egyes részeinek engedély nélküli felhasználása, továbbadása tilos.
A rajz csak a műszaki leírással együtt érvényes.

Szoftver: AutoCAD Civil3D 2021
Lapméret: A3
Nyomtatás: DWG To PDF.pc3
Nyomt. stíluskészlet: Ládikó-színes.ctb
Nyomtatási lépték papír/model: 1:1
Nyomtatás tájolása: Álló
Utaljára mentette: Hakos

LÁDONYI MÉRNÖKI KFT.
CÍM: 7623 PÉCS, UNGVÁR UTCA 22. 1/2.
TELEFON: (72) 415-235 EMAIL: INFO@LADONYIKFT.HU WEB: WWW.LADONYIKFT.HU

Terv neve: Zomba, Főtér területrendezés koncepció terve

Rajz neve: Helyszínrajz – négy ágú csomópont – 1. változat

Fájlnév: W:\2025\Zomba L-2536\Zomba-4ágú-kész-1.változat.dwg
Fájlméret: 766.93 kB
Fájl dátuma: 2026. 03. 24. 9:12:33

Tervező neve: Ládonyi Ákos KÉ-K-02-0842

Tervfajta: Vázlat

Tervező neve: Horváth Ákos

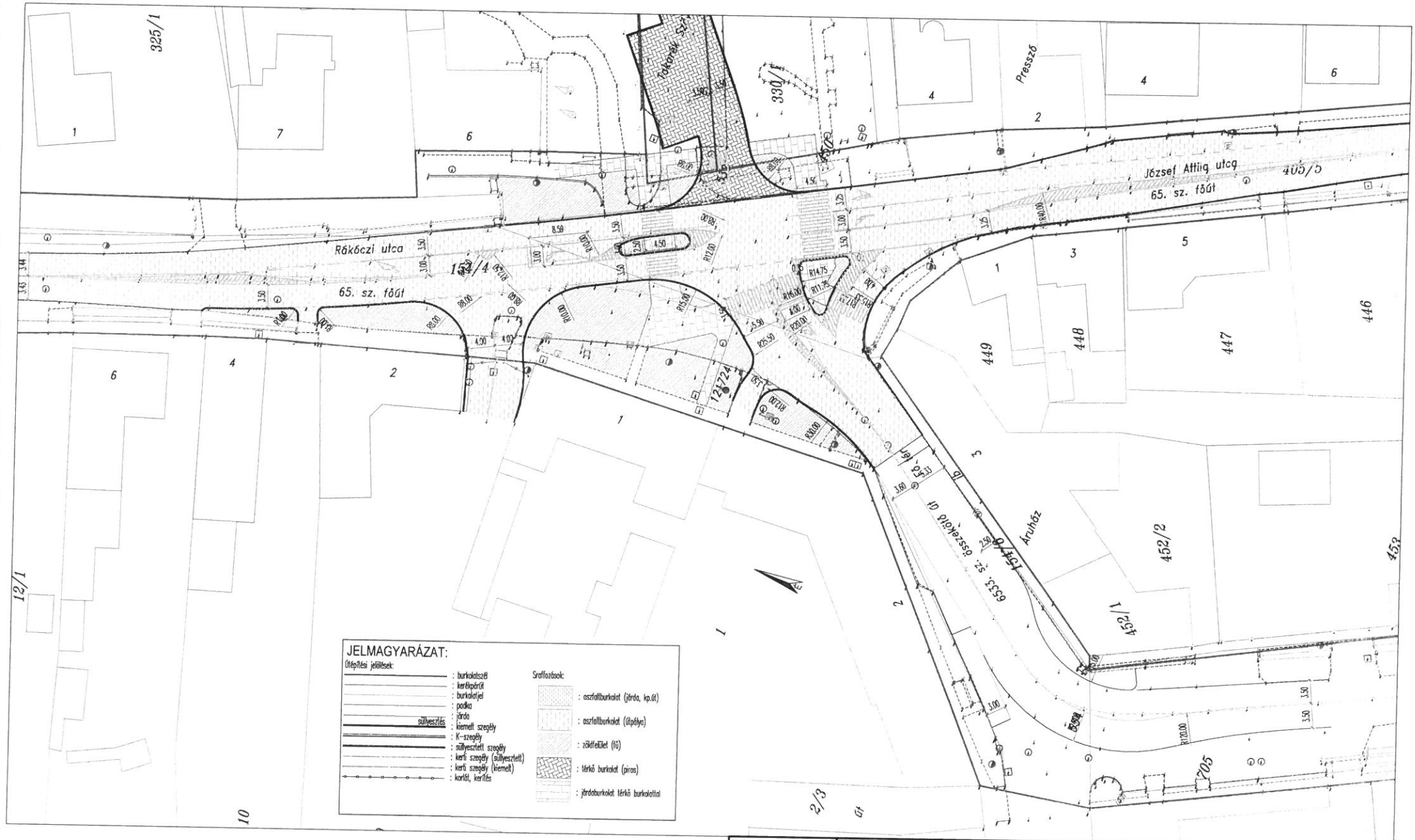
Tervszám: L - 2536

Rajzszám: U - 2 - 1

Revízió: R0

Méretorány: M = 1:500

Dátum: 2026. március



Megjegyzés:
Jelen terv a Ládonyi Mérnöki Kft. szellemi tulajdona és szerzői jogok védik. A rajz vagy egyes részeinek engedély nélküli felhasználása, továbbadása tilos. A rajz csak a műszaki leírással együtt érvényes.

Szoftver: AutoCAD Civil3D 2021
Lapméret: A3
Nyomtatás: DWG To PDF.pc3
Nyomt. stílustáblázat: Ládás-színes.ctb
Nyomtatási lépték papír/modell: 1:1
Nyomtatás tájolása: Álló
Utolsó mentette: Hakos

LÁDONYI MÉRNÖKI KFT.
CÍM: 7623 PÉCS, UNGVÁR UTCA 22. 1/2.
TELEFON: (72) 415-235 EMAIL: INFO@LADONYIKFT.HU WEB: WWW.LADONYIKFT.HU

Terv neve: Zomba, Főtér területrendezés koncepció terve

Rajz neve: Helyszínrajz – négy ágú csomópont – 2. változat

Tervfajta: Vázlat

Fájlnév: M:\2025\Zomba L-2536\Zomba-4ágú-kész-2.változat.dwg
Fájlméret: 788.92 kB
Fájl dátuma: 2026. 03. 24. 9:12:38

Tervező neve: Ládonyi Ákos KÉ-K-02-0842

Tervező neve: Horváth Ákos

Tervszám: L - 2536
Rajzszám: U - 2 - 2
Revízió: R0
Méretarány: M = 1:500
Dátum: 2026. március

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Zomba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. április 30-án megtartott nyilvános üléséről.

Készült: Zomba Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2026. április 30. napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Zombai Önkormányzat tanácskozó terme 7173 Zomba, Fő tér 1.

Jelen vannak: Mátis László polgármester
Hirnikl György alpolgármester
Hosnyánszki Tamás képviselő
Stocker Antalné képviselő
Dr. Rózsa Éva jegyző

Távol maradt: Erdélyi János képviselő, Misóczki Béla képviselő és Mózer Anett képviselő, akik távolmaradásukat előzetesen bejelentették

Mátis László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképességét, azt megnyitja. Ismerteti a napirendi javaslatot és javasolja elfogadását.

Napirendi javaslat:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
   Előadó: Mátis László polgármester
   (szóbeli előterjesztés)

2. **Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**
   Előadó: Stocker Antalné Szociális Bizottság elnöke
   Erdélyi János Pénzügyi Bizottság elnöke
   Dr. Rózsa Éva jegyző
   Mátis László polgármester
   (írásbeli és szóbeli előterjesztés)

3. **„Az önkormányzat honlapjának megújítása" tárgyban indított beszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés meghozatala**
   Előadó: Mátis László polgármester
   (írásbeli előterjesztés)

4. **A Zomba 68/31 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó szerződés jóváhagyása**
   Előadó: Mátis László polgármester
   (írásbeli előterjesztés)

5. **„A Rákóczi utcában lévő A oszlop kiváltása" tárgyban beszerzési eljárás megindítása**
   Előadó: Mátis László polgármester
   (szóbeli előterjesztés)

6. **A Zombai Gyermekeinkért Alapítvány kérelmének megtárgyalása**
   Előadó: Mátis László polgármester
   (írásbeli előterjesztés)

7. **Közérdekű bejelentések**

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangú szavazással napirenddé emeli.

1. napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Mátis László polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Mátis László polgármester elmondja, a Zombai Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodás módosításának megtárgyalása kapcsán a döntésről tájékoztatta Murga Község Önkormányzatát. A 2026. évi Közművelődési Alapszolgáltatási Terv elfogadásra került. A Képviselő-testület a 7173 Zomba, Paradicsompuszta 3. szám alatti konyha üzemeltetési szerződését jóváhagyta. Az üzemeltetési szerződés aláírásra továbbításra került a Tamási Tankerület számára. „A Közösségi tér épülete beázás miatti károsodásának megszüntetése" tárgyban indított beszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés megtörtént. Az új beszerzési eljárás indítása megtörtént a vállalkozói kör kibővítésével, május 21-i határidővel. Ezután kerülhet sor az eljárást lezáró döntésre. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, Mátis László polgármester ismerteti a határozati javaslatot, majd felkéri a Képviselő-testületet szavazásra.

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

.../...(...)

H A T Á R O Z A T A

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület a 18/2026.(III.30.) – 22/2026.(III.30.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

23/2026.(IV.30.)

H A T Á R O Z A T A

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület a 18/2026.(III.30.) – 22/2026.(III.30.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

2. napirendi pont: Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előadó: Stocker Antalné Szociális Bizottság elnöke
Erdélyi János Pénzügyi Bizottság elnöke
Dr. Rózsa Éva jegyző
Mátis László polgármester
(írásbeli és szóbeli előterjesztés)

Stocker Antalné a Szociális Bizottság elnöke ismerteti a Szociális Bizottság 2026. április 22. napján megtartott ülésén hozott döntéseket.

A képviselők a tájékoztatást tudomásul veszik.

Erdélyi János a Pénzügyi Bizottság elnökének és Mózer Anett a Pénzügyi Bizottság tagjának távollétében Dr. Rózsa Éva jegyző ismerteti a Pénzügyi Bizottság 2026. március 31. napján megtartott ülésén hozott döntéseket.

A képviselők a tájékoztatást tudomásul veszik.

Dr. Rózsa Éva jegyző tájékoztatja a képviselőket az előző ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

A képviselők a tájékoztatást tudomásul veszik.

Mátis László polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az előző ülés óta átruházott hatáskörben nem hozott döntést.

A képviselők a tájékoztatást tudomásul veszik.

3. napirendi pont: „Az önkormányzat honlapjának megújítása" tárgyban indított beszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés meghozatala
Előadó: Mátis László polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Mátis László polgármester elmondja, írásban megkapta minden testületi tag az ezzel kapcsolatos anyagokat. Egy érvényes ajánlat érkezett. Megkérdezi, van-e valakinek észrevétele, javaslata.

Hirnikl György alpolgármester elmondja, ismerik már a régi-új szolgáltatót, azt gondolja, meg vannak vele elégedve. Igazából Hosnyánszki Tamás van velük kapcsolatban, megkérdezi mennyire van velük megelégedve, mennyire tudnak együtt dolgozni?

Hosnyánszki Tamás képviselő megjegyzi, abszolút, ő már tavaly is elmondta, ha rajta múlik, akkor ne változtassanak.

Hirnikl György alpolgármester javasolja, hogy bízzák meg őket.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett, Mátis László polgármester ismerteti a határozati javaslatot, majd felkéri a Képviselő-testületet szavazásra.

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

.../...(...)

H A T Á R O Z A T A

Tárgy: „Az önkormányzat honlapjának megújítása" tárgyban indított beszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés meghozatala

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 14/2026.(II.11.) számú határozatával „Az önkormányzat honlapjának megújítása" tárgyban beszerzési eljárást indított.

2. A beszerzési eljárásban egy ajánlattevő nyújtott be ajánlatot az alábbiak szerint:
MEDIAPORTAL Kft. 7100 Szekszárd, Székely Bertalan u. 22. ajánlata 990.000 Ft + ÁFA, továbbá 30.000 Ft+ÁFA havi karbantartás és támogatás.

3. A Képviselő-testület a következő, a beszerzési eljárást lezáró döntést hozza:
- A beszerzési eljárásban benyújtott ajánlat érvényes;
- A beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőként a MEDIAPORTAL Kft. ajánlattevő jelölendő meg tekintettel arra, hogy e szervezet tett egyedül ajánlatot, ajánlata érvényes, a beszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésére alkalmas.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a MEDIAPORTAL Kft. -vel a vonatkozó szerződést megkösse.

Határidő: 2026. május 31.
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület nyílt szavazással 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

24/2026.(IV.30.)

H A T Á R O Z A T A

Tárgy: „Az önkormányzat honlapjának megújítása" tárgyban indított beszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés meghozatala

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 14/2026.(II.11.) számú határozatával „Az önkormányzat honlapjának megújítása" tárgyban beszerzési eljárást indított.

2. A beszerzési eljárásban egy ajánlattevő nyújtott be ajánlatot az alábbiak szerint:
MEDIAPORTAL Kft. 7100 Szekszárd, Székely Bertalan u. 22. ajánlata 990.000 Ft + ÁFA, továbbá 30.000 Ft+ÁFA havi karbantartás és támogatás.

3. A Képviselő-testület a következő, a beszerzési eljárást lezáró döntést hozza:

- **A beszerzési eljárásban benyújtott ajánlat érvényes;**
- **A beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőként a MEDIAPORTAL Kft. ajánlattevő jelölendő meg tekintettel arra, hogy e szervezet tett egyedül ajánlatot, ajánlata érvényes, a beszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésére alkalmas.**

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a MEDIAPORTAL Kft. -vel a vonatkozó szerződést megkösse.

Határidő: 2026. május 31.
Felelős: polgármester

4. napirendi pont: A Zomba 68/31 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó szerződés jóváhagyása
Előadó: Mátis László polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Mátis László polgármester elmondja, ez a helyrajzi szám az iskola és a pince közötti háromszög alakú résznek a kérdése. Az iskola szeretné ezt a részt használni. Ez a folyamat most jutott el ahhoz a lépéshez, hogy a Sándor Attila ügyvéd által előkészített telekmegosztással vegyes ajándékozási szerződés tervezetére vonatkozóan szeretnének a testülettől jóváhagyást kapni. Írásos anyagot megkapta mindenki. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata.

A Képviselő-testület köszöni az ajándékot.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, Mátis László polgármester ismerteti a határozati javaslatot, majd felkéri a Képviselő-testületet szavazásra.

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

.../...(...)

H A T Á R O Z A T A

Tárgy: A Zomba 68/31 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó szerződés jóváhagyása

A Képviselő-testület a Zomba 68/31 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó szerződés az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2026. május 31.
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület nyílt szavazással 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

25/2026.(IV.30.)

H A T Á R O Z A T A

Tárgy: A Zomba 68/31 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó szerződés jóváhagyása

A Képviselő-testület a Zomba 68/31 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó szerződés az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2026. május 31.
Felelős: polgármester

5. napirendi pont: „A Rákóczi utcában lévő A oszlop kiváltása" tárgyban beszerzési eljárás megindítása

Előadó: Mátis László polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Mátis László polgármester elmondja, írásbeli anyagot kapott mindenki. Annyi kiegészítést tenne hozzá, hogy ez az oszlop évtizedek óta útban van és jórészt a gyalogosoknak komoly problémát okoz. Több esetben előfordul az, hogy gyerekkocsival nem férnek el, néhányszor a 65-ös útra is ki kellett menni napközben, hogy egyáltalán közlekedni tudjanak. Ez elég komoly problémát jelent. Ezzel kapcsolatosan az E.ON-t előzetesen megkeresték. Mint kiderült, csak és kifejezetten E.ON minősített kivitelező lehet olyan, aki ezt a tevékenységet folytathatja. Három Zombához legközelebbit megkeresett, az egyik az, aki ezt az írásbeli ajánlatot küldte. A lényegi része ennek az ajánlatnak, hogy fel lettek világosítva arról, hogy az E.ON-os állásponttal ellentétben, ha azt írják, hogy nem oszlopcserét kér a település, hanem helyben cserét az oszlopra, akkor ez egészen más jellegű tevékenységet tartalmaz. Csökkenti egyrészt a pénzösszeget, másrészt az ezzel kapcsolatos adminisztrációs terheket is. Mivel ma már nem lehet A oszlopot tenni ilyen helyre, így gyakorlatilag a helyben csere megoldja ezt a problémát. Az összeg az ismert. Javasolja, hogy a három legközelebbit, a paksi PVILL Kft-t., a kaposvári Generál-Pro-Vill Kft.-t és Pécsen a Mecsek Energetika Kft.-t keressék meg ajánlattételre. Ezt az eljárást a várható megvalósítási összeg ismeretében fogadják el. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Hirnikl György alpolgármester elmondja, eddig nem tudtak arról, most tudják, hogy kb. 4 millió forintról szól. Ezt azt jelenti, hogy 4 millió forintért tennék ki a járdáról azt az oszlopot. Hallotta már előtte a problémát, hogy nem lehet áttolni a babakocsit, illetve ki kell menni a főútra. Megkeresett két apukát, aki ott fönt laknak és babakocsis babájuk van. Mind a ketten azt mondták, hogy át tudják tolni. Persze létezik olyan babakocsi, amit nem lehet áttolni. Nagyobb gondot a járda minősége okoz, vannak ott olyan rések, ahol át kell emelni a babakocsit. A járda szélességét megmérte, az 1 m széles, tehát két ember egymás mellett nem tud sétálni, csak egymás mögött. Az oszlop alatt a földön 70 cm széles, mert az oszlopnak az egyik lába a járdán kívül esik. A másik 30 cm-es láb esik bele és mellmagasságban 60 cm-re szűkül össze. A másik, hogy ki kell menni az anyukáknak a főútra, ő 30 éve lakik ott fönt, de még nem látott a 65-ösön anyukát babakocsit tolni. Nagyon veszélyes, ne is toljanak. Mivel

tudta, hogy a három képviselő nem fog részt venni a testületi ülésen, megkérdezte a véleményüket. Mind a hárman úgy vélekednek, hogy ez a 4 millió forint sok. Ezt azért mondják, mert nagyon sok más egyéb teendő van itt a faluban. Gondol a központra, több millió forint, vagy a traffiboxokra. Arról még nem beszéltek, de árakat már nagyjából tudnak, mert Erdélyi János képviselő utánajárt, 5-6 millió forint. Sokkal értelmesebb dolgokra tudnák szerintük költeni ezt a 4 millió forintot. Nagyon óvatosan kell az idén is bánniuk a kasszával, tudják, hogy nagyon sok plusz költség van, nagyon sok egyéb költség merül fel. Ez az oszlop igazából már kb. 70 éve ott áll. Neki az a javaslata, hogy halasszák el a döntéshozatalt a következő testületi ülésre, hogy a másik három képviselőtársa is el tudja mondani a véleményét ezzel kapcsolatosan. Ez az ő véleménye, de ha most megszavazza a testület, természetesen ezt tudomásul veszi, akkor elindul a beszerzési eljárás, ki lesz cserélve az oszlop. De itt az önkormányzat héjazatának a cseréje, nagyon sok olyan dolog van, amibe nagyon sok pénzt bele lehet tenni és bele kell majd tenniük, sajnos. Ez az ő véleménye és a másik három képviselőtársé.

Stocker Antalné képviselő elmondja, ő eddig még mindig csak azt hallotta, hogy probléma. Azt, hogy nem probléma, most hallja először.

Hirnikl György alpolgármester elmondja, ő azért ment oda megkérdezni. Kellemetlen, az biztos, a legkellemetlenebb, amikor esik az eső, az esernyőt be kell húzni, át kell bújtatni. Kerékpárt át lehet tolni, kerékpározni nem lehet, de azt amúgy sem lehet a járdán, az nem azért van. Ha lesz ott egy járdafelújítás, az egészen más variáció lesz. Pályázat útján természetesen, mert önerőből nem nagyon tudnak ott járdát felújítani, de nagyon cudar állapotban van ott az egész járdaszakasz.

Stocker Antalné képviselő elmondja, eddig mindig azt hallotta, hogy ez nagyon nagy probléma és tulajdonképpen már nem először beszélnek róla.

Hirnikl György alpolgármester megjegyzi, de árat nem tudtak, azt tudták, hogy a tervezés 1 millió, de most nem az a módszer van, és így is 4 millió forint. Ezt el kell dönteni. Az a javaslat, hogy halasszák el, de ha nem, nem tud tenni ellene, ő nemmel fog szavazni.

Hosnyánszki Tamás képviselő megjegyzi, azt mondta, a másik három nemmel szavaz, akkor teljesen mindegy.

Hirnikl György alpolgármester megjegyzi, de ők most nincsenek itt.

Stocker Antalné képviselő megjegyzi, aki nincs itt, az nem szavaz.

Hosnyánszki Tamás képviselő elmondja, látja a problémát, ott nőtt fel azon a környéken. Ha a prioritást nézi, nem biztos, hogy az első helyen van, de az elsők között. Ha esetleg lesz egy járdafelújítás, nem tudja, melyiket kellene előbb.

Hirnikl György alpolgármester elmondja, ő még a traffibox fontosságát is előrébb venné, mert azon a felső iskolai zebrán való átkelés nagyon sokszor veszélyes. Több millió forint a költsége.

Stocker Antalné képviselő elmondja, ez országos probléma, az összes költséget az önkormányzatokra terhelik, a haszon viszont az államé. Ezirányban elindult valami

egyeztetés, hogy az önkormányzatok is kapjanak abból a pénzből. Mert ez így nekik nem éri meg.

Hirnikl György alpolgármester megjegyzi, forintban nem, hanem abban, hogy nem ütnek el senkit.

Stolcker Antalné képviselő megjegyzi, biztos benne, hogy ebben lesz változtatás, mert egyszerűen ez igazságtalan. A traffiboxnál biztos, hogy érdemes lesz egy kicsit várni.

Hirnikl György alpolgármester megjegyzi, ez is egy álláspont.

Mátis László polgármester elmondja, az elmondottak alapján úgy gondolja, hogy talán a járdafelújítással közösen lenne érdemes az A oszlop ügyét kezelni. A járdaépítéssel kapcsolatosan a pályázatot a Magyar Falu Programban elindították arra a szakaszra. Választ még nem kaptak rá. Úgy gondolja, ezzel párhuzamosan, amennyiben kedvező ez a döntés, akkor lenne érdemes visszahozni az A oszloppal kapcsolatos kérdést. Addig sajnos nagyon úgy néz ki, hogy ez a fajta bizonytalanság, amit lát megjelenni, ez gyakorlatilag azt hozza, hogy ezzel közösen beszéljék újra. Addig ezt a témát nyugodtan félretehetik. Tudják, hogy kellemetlen mindenkinek, problémákat jelent és ezzel kell addig együtt élni az ott lakóknak. Azt javasolja, hogy a járdaszakasz rendbetételével együtt kezeljék.

Hosnyánszki Tamás képviselő megkérdezi, tudnak-e valamit arról a pályázatról.

Mátis László polgármester elmondja, sem megerősítő, sem elutasító jelzést nem kaptak. A hallgatóknak elmondaná, hogy az a szakasz 13 millió forintos összeggel lett a Magyar Falu Programban megpályázva. Amennyiben az nyer, azzal együtt beszélnék meg. Azt érzékeli, hogy nincs olyan erős prioritás érzés a testület részéről, hogy ezt külön, ebben a formában tárgyalják. Azt javasolja, hogy azzal együtt kerüljön vissza, ha ez így elfogadható.

A Képviselő-testület egyetért a polgármester javaslatával, úgy határoz, hogy a döntést elhalasztják.

6. napirendi pont: A Zombai Gyermekeinkért Alapítvány kérelmének megtárgyalása
Előadó: Mátis László polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Mátis László polgármester elmondja, ez a kérelem azért került a testület elé, mert nem civil szervezetről van szó, így a testületnek kell róla dönteni. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Stocker Antalné képviselő elmondja, támogatja, mert a zombai gyerekekre nagyon sokszor számítanak, részt vesznek a falu életében, mindenféle rendezvényen. Használják a népviseletüket, ami pótlásra szorul, szükség van a rendben tartására, ami mind költség. Elutaznak kirándulásokra, az is plusz költség.

Hosnyánszki Tamás képviselő megjegyzi, abszolút jó helyre kerül.

Hirnikl György alpolgármester elmondja, jó gazda módjára bánnak a pénzzel, az is ezt bizonyítja, hogy több, mint 20 éve működik már ez az alapítány. Eddig mindig jó dolgokra költötték, a saját gyermekeinkre. Ez nem lehet kérdés.

Dr. Rózsa Éva jegyző elmondja, elszámolási kötelezettségük van, a Képviselő-testület felé kell elszámolniuk.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, Mátis László polgármester ismerteti a határozati javaslatot, majd felkéri a Képviselő-testületet szavazásra.

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

.../...(...)

H A T Á R O Z A T A

Tárgy: A Zombai Gyermekeinkért Alapítvány támogatása

A Képviselő-testület a Zombai Gyermekeinkért Alapítvány részére az alapítvány által támogatott kirándulások útiköltségének finanszírozására 420.000 Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről és a támogatásnak a Zombai Gyermekeinkért Alapítvány részére történő átutalásáról.

Határidő: 2026. május 15.
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület nyílt szavazással 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

26/2026.(IV.30.)

H A T Á R O Z A T A

Tárgy: A Zombai Gyermekeinkért Alapítvány támogatása

A Képviselő-testület a Zombai Gyermekeinkért Alapítvány részére az alapítvány által támogatott kirándulások útiköltségének finanszírozására 420.000 Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről és a támogatásnak a Zombai Gyermekeinkért Alapítvány részére történő átutalásáról.

Határidő: 2026. május 15.
Felelős: polgármester

7. napirendi pont: Közérdekű bejelentések

Mátis László polgármester elmondja, hogy április 1-jén kaptak egy meghívást Hanstedből a testvérkapcsolat megerősítés és ápolása kapcsán. Előzőleg a gasztronómiai est kapcsán voltak itt, akkor ígérték, hogy erre várhatóan sor kerül. Négy fővel szeretnének kimenni. Az Alpolgármester Úr nem tudta elvállalni, így a német nemzetiségi önkormányzat elnöke, az iskola és a tánccsoport vezetője, illetve ő menne. Ez a május 14-18. közötti időszak, tehát 15-17 között vannak ott ezek a rendezvények. Megjegyzi, hogy a transznacionális kapcsolatok megerősítése miatt is lényeges ez a kiutazás, hiszen egy unióból érkező ember is lesz ott, aki meg kíván győződni arról, hogy ez a kapcsolat élő és létező-e. Ezt uniós pályázatban vállalta annak idején a falu.

Mátis László polgármester elmondja, hogy az önkormányzati épületeken működő napelemek működőképességének vizsgálata során úgy nézett ki, hogy az orvosi rendelőnél működik a napelemrendszer. Valójában úgy néz ki, hogy az invertere az ott lévő rendszernek sajnos hibás. Ezzel kapcsolatosan a következő testületi ülésre szeretne előkészíteni egy javaslatot, hogy mit és hogyan érdemes vele csinálni. A többi napelemes rendszer működőképes és rendben van.

Mátis László polgármester elmondja, a Ládonyi Mérnöki Kft. elvégezte azt a munkát, amire vállalkozott. Az anyagot írásban megkapták a testületi tagok. A Tolna Vármegyei Közút Nonprofit Zrt. elfogadta az egyik vázrajzot, ami ezzel kapcsolatos és gyakorlatilag azt megvalósíthatónak látja Zomba központjával kapcsolatosan. Erre vonatkozóan már több körben tájékoztatva lettek a résztvevők, illetve ehhez kapcsolódóan ez a cég elvégezte azt a vizsgálatot, hogy vélhetően ennek a megoldása mekkora összegbe kerülne. Ezt természetesen pályáztatással és pályázati pénzből lehetne elindítani. Az ő becslésük szerint 38.589.240 Ft környéki ár a jelenlegi árfolyamokon. Ennek a megvalósításában úgy tudnak elindulni, hogy a közúttal közösen pályáznának rá, ha lesz ilyen pályázati lehetőség. A lényeg az egészben az, hogy létezik olyan megoldás, amivel a központon lévő forgalmi rend és a zebrák kérdése megoldható lenne. Ez pályázati pénzből lehetséges majd.

Stocker Antalné képviselő elmondja, megnézte, szerinte ez a terv sokkal rosszabb, mint ami most van. Oda teszi a zöldterületet a bolt elé, a hivatal elé, nem tudja mi a funkciója ennek. Elfoglalja a Bonyhád felé jövő közutat, és átirányítja a Bonyhád felé kanyarodókat a 65-ösre. Szerinte ez nagyon sok akadályt fog jelenteni. A másik, hogy az átmenő forgalmat nem engedi megállni Zombán. Akár a gyógyszertár, akár a trafik elveszít egy csomó vásárlót és ő ezt nem fogja megszavazni az biztos. Akkor nem lesz iparűzési adó, mert ha nincs bevétel, akkor nincs adó. El kell dönteni, hogy kell ez a zöldterület nekik oda, amikor itt a rengeteg zöldterület a házak mögött és a takarék előtt. Szerinte ezt a zöldterületet itt nem szabad engedni. A másik dolog, amiért ez fölösleges, hogy ez itt mind parkolóhely volt, ami annyira hiányzik Zombának és most ott parkolóhelyet szinte egyáltalán nem lát.

Hirnikl György alpolgármester megjegyzi, nincs is.

Stocker Antalné képviselő elmondja, ez a legrosszabb. A gyógyszertár előtt nincs parkolóhely, aki jön Szekszárd felől, nem tud megállni sehol. Föntről nem tud senki megállni a központban. Úgy gondolta, hogy inkább minél több parkolóhely legyen, mert az kritikus pontja Zombának, hogy nem tudnak megállni az emberek egy hétvégén vagy egy rendezvényen. Ez teljesen rossz. És amit mondott az előbb, jelenleg a Bonyhád felé vezető út, ahogy elágazik, rögtön elviszi a művelődési házba menőket, az Alkotmány utcába menőket a

bonyhádi utcába menőket jobbra, felszabadítja a 65-öst. De ha nem viszi el, a 65-ösről fognak bekanyarodni. Ott a zebra, aki Szekszárdra akar menni, az ott szépen megáll és az összes jobbra kanyarodó megakasztja a forgalmat. Akkora torlódások lesznek, hogy katasztrófa. Ő ezt így nem fogja megszavazni, az biztos. Ez nem azt a célt szolgálja, amit szerettek volna. Ő konkrétan minél több parkolóhelyet szeretett volna ide a központba, de azok eltűntek. A másik az átmenő forgalom. Nincs olyan sok zombai vállalkozó, ha még ezeket is megszitálják, akkor nem tudja, hogy mennyire éri meg nekik. A gyógyszertárba nem tud bemenni, a trafikba nem tud bemenni.

Hirnikl György alpolgármester megjegyzi, a Spar parkolójába tud bemenni.

Stocker Antalné képviselő megjegyzi, az privát és az sem elég nagy. Nem emlékszik rá, hogy ezt szavazták volna meg, ő nem emlékszik zöldterületre egyáltalán. Lehet, hogy figyelmetlen volt, de amikor ezt meglátta, nagyon megijedt ettől. Ezt így, ebben az állapotban nem fogadja el. Képzeljék el, engedi balra kanyarodni a Spar előtt az egyenesen jövőket, az kb. egy autó helye, mert a következő szakasz az már jobbra kanyarodókat engedi be. Ha jön Szekszárd felől valaki, aki be akar menni a Sparba, az oda beáll. Mi van akkor, ha a következő, és az azt követő is, akkor az egész szekszárdi utat a várakozók fogják elfoglalni, mire az balra be tud kanyarodni a Sparhoz. Mi van akkor, ha föntről is jönnek az autók, akkor ott állnak a lentiek, állnak a balra kanyarodók, a jobbra kanyarodó nem tud egyáltalán belemenni a sávba. Ha ő akkor jön Bonyhád felől és be akar sorolni, hogy rámenjen a 65-ösre, nem fog tudni rámenni, mert ott áll az, aki balra be akar menni a Sparba. Tehát itt olyan torlódás lesz, hogy sokkal rosszabb lesz a helyzet, mint most. Most legalább a Bonyhád felé menő szakasz elszippantja azokat, akik célirányosan oda mennek. De ha ez mind megmarad a 65-ösön, ez nagyon rossz lesz szerinte.

Mátis László polgármester elmondja, ezzel kapcsolatosan ők itt tartottak már egy tájékoztatást, hogy hogyan és miféleképpen lehetne ezt megoldani. Úgy gondolja, hogy egyeztetés keretében érdemes lenne néhányszor átnézni ezt az egészet. A parkoló kapcsán megjegyzi, hogy elvileg az önkormányzat előtt sem lenne szabad megállni, a Spar előtt sem lenne szabad megállni és a gyógyszertár előtt sem lehetne megállni most sem. Úgy gondolja, hogy ezt a témát külön ismételten beszéljék át, hogy hogyan, miképpen lehet ezt megcsinálni. Hiszen abból indultak ki közösen, hogy szerettek volna egy körforgalom jellegű megoldást. Azt a közútkezelő, attól függetlenül, hogy azt is előkészítették, nem fogadta el a mérete miatt. Úgy gondolja, ezt egy tematikus megbeszélésen beszéljék át. Ettől függetlenül tisztában van vele mindenki, hogy a mostani állapot sem egy rózsás állapot. Nincs zebra, gyakorlatilag záróvonalon keresztül közlekednek nagyon sok esetben. Megbeszéli a Ládonyi Kft-vel, illetve szeretné, hogy a közúttól is legyen itt egy képviselő, hiszen gyakorlatilag ez az ő elfogadott verziója.

Stocker Antalné képviselő elmondja, azért tartja fontosnak, mert nem kevés pénzbe kerül, és nem egy évre terveznek.

Hirnikl György alpolgármester megjegyzi, lehet ő értelmezi rosszul, nem a két szám összege lesz a bekerülési költség? Akkor az 60 millió forint.

Mátis László polgármester elmondja, igen, az egyik a munkadíj, a másik az összes többi, durván 60 millió forint.

Hirnikl György alpolgármester elmondja, akkor jól értelmezte, nem harminc, hanem hatvan.

Mátis László polgármester elmondja, a csomagautomatával kapcsolatosan a villamos betáplálásra vonatkozó része el lett indítva, illetve a helyszínen készült egy alábetonozás az automata számára. Így gyakorlatilag, ahogy a villamos betáplálással kapcsolatos kérdések megoldódnak, nem csak az automatának lesz jó, hanem a tér világítását is fix megoldással lehet megoldani. Várhatóan ez 1-1,5 hónap múlva teljesülhet és akkor jelezhetnek a GLS-nek, hogy ide lehet hozni az automatát, elő van készítve hozzá a terep.

Mátis László polgármester elmondja, a közvilágítás korszerűsítésére a település nyert, a támogatói okiratot is megkapták. Arról, hogy beszerzésről vagy közbeszerzésről van szó, már több körben beszéltek. A TÖOSZ javasolta, hogy a NEÜ Zrt-től kérjenek véleményt. A NEÜ Zrt. az a cég, akitől a támogatást kapták. Ő sem tudott határozott választ adni arra, hogy a közvilágítás korszerűsítését miképpen kezeljék. A közbeszerzési hatóság részéről is olyan választ kaptak, ami nem egyértelmű és határozott. Jegyző Asszony sem tudott erre a kérdésre határozott választ adni. Így közbeszerzési tanácsadót vesznek igénybe ennek a kérdésnek az egyértelmű tisztázására. Ez azért is fontos, hogy utólag se legyen ebből probléma. A tanácsadó május 8-ig ígérte, hogy választ ad, ismerve a teljes tartalmat.

Mátis László polgármester elmondja, a kondi és játszópark a falu közterületén van, ahol 2-3 játék van, ami nem megfelelő. Ennek a körbezárása megtörtént és a javítása megkezdődött, azért, hogy rendesen használható legyen.

Hirnikl György alpolgármester megkérdezi, ez az óvodával szemben lévő rész?

Mátis László polgármester elmondja, igen, a kastély melletti rész. A jövő héten fognak erre vonatkozóan ellenőrzést kapni ismételten. Tehát erre komoly figyelmet kell fordítani. Bízik benne, hogy néhány héten belül minden játszóparkban lévő eszköz használható lesz.

Stocker Antalné képviselő megkérdezi, hogy az árus, aki hetente 2-3-szor kipakol, milyen korlátok között működteti ezt a dolgot. Meg van határozva, hogy hány négyzetmétert használ, mennyit fizet érte, vagy hogyan történik? Úgy látja, hogy ez az ember szinte már kezd eluralkodni itt, mindenhová kiteszi a holmiját. Most már a parkolás is kicsit nehézkesen megy, mert ott elterül az árukészlete. Kérdezi, hogy nem lehetne-e valahogy máshogy megoldani ezt, mert ez a települési arculatot eléggé csúfítja. Lehet-e ezzel valamit kezdeni? Látja, hogy ez most nagy divat, hogy ilyen árut árulnak bizonyos körök, de ezeket most úgy látja beszorítják udvarokba, valahogy korlátozva van, hogy ne közterületen legyenek. Kérdezi, hogy ez lehetséges, szükséges, hogyan látják ezt? Mennyit fizet az árus?

Dr. Rózsa Éva jegyző elmondja, tavaly hoztak egy határozatot erre, ez a 25/2025.(IV.1) határozat. Ott határozták meg a közterület igénybevételére vonatkozó díjakat, ami azt jelenti, hogy 5 m^2-ig ingyenes, 6-20 m^2 között 3000 Ft és 20 m^2-től 6000 Ft és ennek nincs felső korlátja. Toláczi József szokta beszedni a bérleti díjakat és köt a közterület használatra vonatkozóan szerződést. Meg lehet határozni, hogy legyen ennek egy felső határa, vagy esetleg többet fizessen, vagy arra a közterületre nem kap használati engedélyt.

Hirnikl György alpolgármester megkérdezi, mely napokon szokott jönni?

Dr. Rózsa Éva jegyző elmondja, szerda és péntek.

Hirnikl György alpolgármester megjegyzi, szerdán van a piaci nap, azért nem fér be az udvarba.

Dr. Rózsa Éva jegyző elmondja, úgy tudja, hogy szeretett volna mindenképp ide kijönni, hogy lássák.

Stocker Antalné képviselő megjegyzi, pont ez a baj, hogy látják.

Dr. Rózsa Éva jegyző elmondja, azt látják, hogy forgalma van, az emberek szeretik, várják, de nyilván keretek közé lehet szorítani.

Stocker Antalné képviselő elmondja, észrevette, hogy olyan árukészlete is van, amit árulnak a helyi vállalkozók is. Ez konkurencia azoknak, akik elég vastagon fizetnek iparűzési adót és nem biztos abban, hogy ő olcsóbb, mint a rendes boltban. A másik, hogy nem ad számlát senkinek, itt a kereskedőknek mind számlát kell adniuk, hátrányban vannak. Az, amit ő fizet, nem túl sok.

Dr. Rózsa Éva jegyző elmondja, ha azt nézik, hogy hetente 12.000 Ft, akkor, ha egy hónapban minden héten jön és azt felszorozzák 12-vel, amekkora összeg kijön, annyit nem szoktak fizetni a helyiek.

Mátis László polgármester elmondja, neki már eszébe jutott, hogy mi lenne, ha a vásártéren lennének ezek a fajta dolgok. De ez a helyi iparűzési adóval kapcsolatos dolgokra nem ad megoldást. Arra igen, hogy más helyszínen van, akkor itt a központnál parkolás és egyéb problémát nem jelent. De nagy valószínűséggel ott olyan forgalma már nem lenne.

Hirnikl György alpolgármester elmondja, az lehet még megoldás, hogy más napra idehívni és a művelődési ház udvarába vinni. Mert a zombaiak úgyis tudják, hogy mely napokon jön.

Stocker Antalné képviselő elmondja, korlátok közé kellene szorítani. Ha meghatározhatják azt, hogy ki milyen színűre festi a háza tűzfalát, akkor ez ne rontsa a településképet.

Mátis László polgármester elmondja, úgy gondolja, amit Hirnikl György alpolgármester javasolt, az egy nagyon használható dolog. Egyidőben ne legyen és ne terheljen pluszban. Azt a részét viszont nem oldja meg, hogy árul olyan termékeket, amit helyiek is.

Hirnikl György alpolgármester megjegyzi, az meg a szabad verseny kereskedelem. Az ilyen.

Stocker Antalné képviselő megjegyzi, neki elsősorban a parkolóhely lenne fontos. Itt akkor legyen parkolóhely délelőtt, mert mindenki mozog takarékba, gyógyszertárba és abból van a legkevesebb. De ha bemegy a művelődési ház udvarába, ez tökéletes.

Mátis László polgármester elmondja, úgy gondolja, ez alapján elég egyértelmű a dolog, hogy szerdán ne jöjjön, de más napokon a művelődési házba jöhet.

Dr. Rózsa Éva jegyző elmondja, a közterület használatról, ami a hét napot nem haladja meg, a polgármester dönt.

Mátis László polgármester megjegyzi, akkor dönthetnek így. Erről tájékoztatni fogja Toláczi Józsefet, hogy ennek megfelelően járjon el. Akkor a kinti parkolórész az eredeti funkciójában használható, nem szűkül be.

Dr. Rózsa Éva jegyző elmondja, majd meglátják a kereskedő reakcióját is, hogy ezeken a napokon szeretne-e jönni. Ha esetleg nem jön, akkor pedig a lakosság reakcióját. Ha várják, akkor ahhoz is kell valamilyen szinten alkalmazkodni.

Mátis László polgármester elmondja, akkor ezt a kezdeményezést elindítják és attól függően, hogy mi a válasz, még beszélnek róla.

Hosnyánszki Tamás képviselő elmondja, az utcanév táblák elég rossz állapotban vannak. Van, amelyiket el sem lehet olvasni. Tevel községben látta, hogy lecserélték az összeset és nagyon szép utcanév táblák kerültek kihelyezésre. Javasolja, hogy Zombán is cseréljék le.

Hosnyánszki Tamás képviselő elmondja, közeleg a falunap, ma ki is került a plakát, lehet látták is már. A polgármesternek már tavaly is említette, a fotózással kapcsolatban esetleg kérjenek-e meg valakit, hogy készítsen fotókat erről az eseményről. Reggeltől estig tartó rendezvény és neki a délelőtti szakasz eléggé kiesik a foci miatt. Tavaly is csinált képeket, de nem tud mindenhol ott lenni egyszerre. Kérjenek-e meg valakit?

Mátis László polgármester megjegyzi, viszonylag közel van a falunap. Úgy gondolja, érdemes lenne a testületnek erről menet közben beszélni, hogy mit és milyen irányban. Häckl Erika szokott ilyen tevékenységet folytatni.

Hirnikl György alpolgármester megkérdezi Hosnyánszki Tamást, hogy hány órától tudna ő belépni, hogy ne egész napra kelljen valakit fizetni. Ezt kellene egyeztetni.

Hosnyánszki Tamás képviselő megjegyzi, a honlapra akar cikket ugyanúgy, mint tavaly és ahhoz kell fénykép is. Tavaly is megoldotta, foci közben átszaladt, csinált egy-két képet, ezt most is meg tudja oldani, csak az olyan kapkodós, rohanós. Jó lenne, ha minden tevékenységről lenne valami és akkor erről lehet jó kis cikkeket gyártani. Javasolja, hogy fussanak ebben egy-két kört, minél előbb, mert gyorsan itt lesz.

A Képviselő-testület javasolja, hogy Häckl Erikát keressék meg.

Mivel több közérdekű bejelentés nem volt, Mátis László polgármester megköszöni a Képviselő-testület munkáját és 2026. április 30. 18.00 órakor a nyilvános ülést bezárja.

K.m.f.

Mátis László
polgármester

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Dr. Rózsa Éva
jegyző

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JELENLÉTI ÍV

Készült a Képviselő-testület 2026. április 30-án 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén

Mátis László	polgármester	.....
Hirnikl György	alpolgármester	.....
Erdélyi János	képviselő	.....
Hosnyánszki Tamás	képviselő	.....
Misóczki Béla	képviselő	.....
Mózer Anett	képviselő	.....
Stocker Antalné	képviselő	.....
Dr. Rózsa Éva	jegyző	.....

Mátis Éva .....
Zombai Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Szancsik Mária .....
Zombai Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

....
Mediaportal Kft. képviseletében